

Umowa zaliczki

Wzór umowy do wypełnienia — UmowaCentrum.com

Data: ____ . ____ . ____

Miejscowość: _____

Przyjmujący zaliczkę (sprzedający)

Imię i nazwisko: _____

Adres: _____

Data ur.: _____

Wpłacający zaliczkę (kupujący)

Imię i nazwisko: _____

Adres: _____

Data ur.: _____

Przedmiot przyszłej umowy

Opis przedmiotu: _____

Uzgodniona cena całkowita (zł): _____

Warunki

Kwota zaliczki (zł): _____

Kwota zaliczki słownie: _____

Termin zawarcia umowy sprzedaży: ____ . ____ . ____

Forma zwrotu zaliczki: _____

Postanowienia

Wpłacona kwota stanowi zaliczkę na poczet ceny i zostanie zaliczona na jej poczet przy zawarciu umowy sprzedaży.

Jeżeli umowa sprzedaży nie zostanie zawarta w uzgodnionym terminie, zaliczka podlega zwrotowi w pełnej wysokości.

Zwrot zaliczki następuje niezależnie od tego, która ze stron odstąpiła od zamiaru zawarcia umowy.

Strony potwierdzają, że wpłacona kwota nie stanowi zadatku w rozumieniu art. 394 Kodeksu cywilnego.

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

Podstawa prawna:

Kodeks cywilny — art. 535 i nast. (sprzedaż), art. 410 (świadczenie nienależne)

Miejscowość, data — Przyjmujący zaliczkę (sprzedający)

Miejscowość, data — Wpłacający zaliczkę (kupujący)